



## MIETVERTRAG LEKTIONEN

### 1. Räumlichkeiten

- Styleroom für max. 100 Personen  
Wunderschöner Mehrzweckraum mit Spiegelwand für Tanzangebote, Anlässe, Apéros, Sport, Spiele, Meditation, Sitzungen
- Powerroom für max. 60 Personen  
Wunderschöner Tanzraum mit Spiegelwand und Akrobatikgeräten für Anlässe, Apéros, Sport, Spiele, Meditation, Sitzungen
- Garderoben
- Sauna

### 2. Sorgfaltspflichten

Der Mieter übernimmt die Verantwortung für die ganze Anlage, insbesondere auch für folgende Aufgaben während der Lektionen

- Sicherheit, Feuerwehr, Sanitätsdienst und Notfallarzt
- Angemessene Einhaltung von Ruhe und Ordnung in der Umgebung
- Der Veranstalter ist verpflichtet, sich an die gesetzlichen Lautstärkeverordnungen zu halten
- Einholen der benötigten Bewilligungen (Suisa, Ifpi, etc.)

### 3. Übergabe und Rücknahme

Die Anlage ist in gereinigtem, einwandfreien Zustand zu hinterlassen. Die Reinigung hat gemäss den Anweisungen des Saalwartes zu erfolgen. Allfällige Beschädigungen sind vom Mieter umgehend zu melden. **Der Mieter haftet vollumfänglich und privat. Die Lordz GmbH wälzt jeglichen Mehraufwand oder Schäden, die durch die Vermietung entstanden sind, auf den Mieter ab.**

### 4. Benutzungszeiten

Der Beginn einer Lektion hat um fünf-nach-halb stattzufinden. Eine Lektion entspricht 55 Minuten. Nach jeder Lektion sind 5 Minuten für Lüften und Teilnehmer-Wechsel einzuplanen.

### 5. Feuerpolizei

Ausgänge und Vorplätze sowie der Zugang zu den Feuerlöschgeräten sind stets frei zu halten.

### 6. Parkieren

Auf dem Areal der Anlage sind nur Anlieferungen zulässig. Parkplätze stehen beim Bahnhof zur Verfügung.

### 7. Verwendung des Namens „Lordz“

Der Name Lordz GmbH ist rechtlich geschützt. Für Lektionen jeglicher Art muss aus der Werbung klar ersichtlich sein, dass die Anlage Lordz nur als Ortsangabe benutzt wird. Der Mieter muss namentlich auf der Werbung erwähnt werden. **Das „Gut zum Druck“ der Werbung muss von der Firma Lordz bewilligt werden, insofern der Name Lordz enthalten ist.**

### 8. Gebührenordnung

Aufwand, Grösse, Art	55 Minuten /Lektion Privates Training	55 Minuten /Lektion Kommerzielles Angebot
Allfällige Preisänderungen bleiben vorbehalten		
Styleroom	CHF 45.-	CHF 60.-
Powerroom	CHF 35.-	CHF 60.-
Garderoben	CHF 10.-	CHF 30.-
Sauna nur mit Vorkasse	CHF 40.-	CHF 60.-
Bei ungenügender Reinigung, nach Aufwand	CHF 40.-/h	CHF 40.-/h

Inbegriffen im Preis sind:

Stromverbrauch, Verbrauch von Frisch- und Abwasser sowie Verbrauchsmaterial, Abfallgebühren

Total: CHF \_\_\_\_\_

**Ich habe den Mietvertrag gelesen und verstanden und bestätige dies mit meiner Unterschrift:**

Mieter: \_\_\_\_\_ Lordz GmbH: \_\_\_\_\_ Datum/Ort \_\_\_\_\_

Startdatum und Zeit der Lektion \_\_\_\_\_ Name der Lektion \_\_\_\_\_

#### Schlüsselquittung:

Folgender Schlüssel wurde ausgehändigt:

Kaba Star Patent RD 9529 / 114

Nr. \_\_\_\_\_

#### Daten des Mieters & Ausweiskopie:

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Mobile: \_\_\_\_\_

**Bei Verlust des Schlüssels muss die ganze Schliessanlage auf Kosten des Veranstalters ausgewechselt werden.**

**Bei Personen unter 18 Jahren wird die Unterschrift des Erziehungsberechtigten verlangt.**